

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πρόσκληση για Υποβολή Προφορών

«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των γραφείων και των κοινόχρηστων χώρων που στεγάζονται οι 5 Ειδικές Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης».

Αρ. πρωτ: 2.35106/οικ.3.2368/21-12-2012

Η ΕΥΣΕΚΤ στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της πρόκειται να αναθέσει το έργο με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των γραφείων και των κοινόχρηστων χώρων που στεγάζονται οι 5 Ειδικές Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης».

Οι Ειδικές Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων

1. Ε.Υ.Δ. του ΕΠ. «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ»,
2. Ε.Υ. «Δομή Σχεδιασμού και Οργάνωσης της Παρακολούθησης της Εφαρμογής και Αξιολόγησης των Συστημικών Παρεμβάσεων του Ε.Π. «Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού»
3. Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού και Παρακολούθησης Δράσεων ΕΚΤ,
4. Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής και
5. η Ειδική Υπηρεσία για την Κοινωνική Ένταξη και την Κοινωνική Οικονομία,

στεγάζονται στον 2^ο, 3^ο 4^ο και σε μέρος του 5^{ου} ορόφου του κτιρίου επί της οδού Κοραή 4 στην Αθήνα και ο συνολικός χώρος που καταλαμβάνουν είναι περίπου 5200 τ.μ.

I. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Φορέας υλοποίησης : Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού και Παρακολούθησης Δράσεων Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου (ΕΥΣΕΚΤ) που υπάγεται στη Γενική Γραμματεία Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης.

Κατηγορία έργου: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας

Διάρκεια: 12 δώδεκα μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Προϋπολογισμός: Εκατόν είκοσι επτά χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (127.500 €), πλέον του νομίμου ΦΠΑ .

Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της εθνικής τεχνικής υποστήριξης της εφαρμογής και η εν λόγω δαπάνη έχει συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό του Υποπρογράμματος Β' της ΕΥΣΕΚΤ για το έτος 2012.

Δικαίωμα Υποβολής Προσφοράς: Κοινωνικοί Συνεταιρισμοί Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) ή ενώσεις αυτών, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Π.Δ 60/2007 όπου ορίζεται ότι: *Η εκτέλεση συμβάσεων έργων, προμηθειών ή υπηρεσιών μπορεί να πραγματοποιείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευμένων θέσεων εργασίας, όταν η πλειοψηφία των ενδιαφερόμενων εργαζομένων είναι άτομα με ειδικές ανάγκες, τα οποία λόγω της φύσης ή βαρύτητας των ειδικών αναγκών τους δεν μπορούν να ασκήσουν επαγγελματική δραστηριότητα υπό κανονικές συνθήκες, οι οποίοι δραστηριοποιούνται και και στον τομέα της καθαριότητας.*

Μέθοδος Ανάθεσης: Η ανάθεση και η εκτέλεση του έργου θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το ΠΔ 4/2002 (ΦΕΚ 3/Α), τη με αριθμό 14053/ΕΥΣ1749/2008 (ΦΕΚ 540/Β) απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, όπως ισχύει, κατ' αναλογία με το άρθρο 18 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» του Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α) το οποίο ενσωμάτωσε στο εθνικό δίκαιο το άρθρο 19 της Οδηγίας 2004/18, , τη με αριθμό 51540/ΕΥΣΣΑΑΠ3628/2010 (ΦΕΚ 1856/Β) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και τους κατωτέρω γενικούς και ειδικούς όρους.

Κριτήριο ανάθεσης: Η χαμηλότερη τιμή

Πληροφορίες: ΕΥΣΕΚΤ, κ. Τρουλάκης Δημήτριος (τηλ. 210 527 1401),

Υποβολή προσφορών: Οι προσφορές θα υποβληθούν στη γραμματεία της ΕΥΣΕΚΤ (Κοραή 4, Αθήνα ΤΚ 105 64, 4^{ος} όροφος), το αργότερο έως 07/01/2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00.

Άνοιγμα προσφορών: το άνοιγμα των προσφορών θα διενεργηθεί την Παρασκευή 8/1/2013 ώρα 12:00 στα γραφεία της ΕΥΣΕΚΤ, Κοραή 4 Αθήνα, στον 4^ο όροφο.

II. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

A. **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Αντικείμενο του έργου είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις 5 Ειδικές Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων που στεγάζονται στον 2^ο , 3^ο 4^ο και σε μέρος του 5^{ου} ορόφου του κτιρίου επί της οδού Κοραή 4 στην Αθήνα και ο συνολικός χώρος που καταλαμβάνουν είναι περίπου 5200 τ.μ.

Ο ανάδοχος οφείλει να συντηρεί και καθαρίζει κάθε επιφάνεια και αντικείμενο στο χώρο, ώστε οι προσφερόμενες εργασίες καθαριότητας να είναι πλήρεις, το περιβάλλον υγιεινό και καλαίσθητο.

Χρόνος παροχής υπηρεσιών: Καθημερινά, εργάσιμες ημέρες, από Δευτέρα έως και Παρασκευή, εντός του ωραρίου 15:00μ.μ. - 21:00.

Καθημερινός Καθαρισμός

Υγρό και στεγνό ξεσκόνισμα σε όλα τα έπιπλα των χώρων (καρέκλες, επιφάνειες υπολογιστών πλην κρυστάλλων οθόνης, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, τραπέζια, σώματα κλιματισμού), καθώς και των συσκευών όπως τηλέφωνα, θυροτηλέφωνα, κλπ.

Καθαρισμός, σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων όλων των εσωτερικών χώρων, με κατάλληλα απορρυπαντικά και συντηρητικά μέσα.

Καθαρισμός με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολύμανση με τα κατάλληλα απολυμαντικά των τουαλετών καθώς και όλων των ειδών υγιεινής όπως λεκάνες, νιπτήρες, καθρέπτες, μεταλλικά είδη, κάδοι απορριμμάτων, πόρτες, πλακάκια τοίχων κλπ. Καθαρισμός λεκέδων από τοίχους και πόρτες στις τουαλέτες. Στους χώρους υγιεινής τοποθετούνται επίσης και τα απαραίτητα αναλώσιμα όπως χαρτιά υγείας, σαπούνια, αποσμητικό κλπ.

Καθαρισμός των χώρων κουζίνας. Ο καθαρισμός περιλαμβάνει, πλύσιμο σκευών κουζίνας (και εσωτερικά το ψυγείο όταν απαιτείται) όπως, ποτήρια, φλιτζάνια, πιάτα, καφετιέρες, επιφάνειες επίπλων, πάγκους, νεροχύτη, ψυγείου (εξωτερικά).

Συλλογή και απομάκρυνση απορριμμάτων και αλλαγή σάκων στα καλάθια αχρήστων. Τα σκουπίδια συγκεντρώνονται σε σακούλες οι οποίες μεταφέρονται στο χώρο συγκέντρωσης απορριμμάτων στον πεζόδρομο

Συλλογή και πλύσιμο των ποτηριών και λοιπών σκευών

Καθαρισμός πρεβαζιών παραθύρων εσωτερικά

Καθαρισμός τοίχων κοινόχρηστων χώρων, όπου απαιτείται

Εβδομαδιαίος Καθαρισμός

Απλό Ξεσκόνισμα φακέλων, βιβλίων και βιβλιοθηκών

Καθαρισμός κλιμακοστασίου και δυο εισόδων του κτιρίου (σκούπισμα-σφουγγάρισμα)

Απομάκρυνση τυχόν αραχνών από τους τοίχους και οροφές

Ξεσκόνισμα κάδρων

Μηνιαίος Καθαρισμός

Καθαρισμός υαλοπινάκων εσωτερικά, καθώς και καθαρισμός των αποθηκών

Καθαρισμός όλων των καρεκλών, πολυθρόνων και καναπέδων

Καθαρισμός των υφασμάτων των επίπλων με ηλεκτρική σκούπα

Καθαρισμός διαδρομών καλωδίων

Καθάρισμα όλων των πλαϊνών πλευρών των επίπλων των γραφείων

Πλύσιμο τοίχων τοπικά, όπου απαιτείται

Ξεσκόνισμα στα πολύ ψηλά σημεία των διαφόρων αντικειμένων, επίπλων, βιβλιοθηκών, ντουλαπών, κορνιζών, πινάκων ζωγραφικής κλπ.

Απολύμανση και μικροβιοκτονία των αποχετευτικών οδών καθώς και των οδών υδρορροής

Πλύσιμο καλαθιών αχρήστων μέσα και έξω

Άλλοι περιοδικοί καθαρισμοί

Γενικός καθαρισμός των χώρων ανά δίμηνο

Συλλογή χαρτιού σε ειδικές σακούλες για ανακύκλωση

Όλες οι εργασίες περιλαμβάνουν και τα αντίστοιχα απαιτούμενα υλικά (ήτοι απορρυπαντικά, απολυμαντικά και πλαστικοί σάκοι αποκομιδής απορριμμάτων). Επίσης ο ανάδοχος αναλαμβάνει να προμηθεύει την Αναθέτουσα Αρχή με χαρτικά (χαρτί υγείας και κουζίνας) και να διαθέτει τον κατάλληλο, άριστο, εξοπλισμό σε εργαλεία, μηχανήματα, καθαριστικά διαλύματα, κατά προτίμηση βιοδιασπώμενα φιλικά προς το περιβάλλον, καθώς και λοιπά αναλώσιμα, κατάλληλο, έμπειρο, υπεύθυνο, έντιμο και φερέγγυο προσωπικό.

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να γίνεται καθημερινός (από Δευτέρα έως και Παρασκευή) έλεγχος των εργασιών από επόπτες καθαρισμού του αναδόχου, οι οποίοι θα είναι εκτός προστατευμένης θέσης εργασίας.

Η υλοποίηση του έργου θα πιστοποιείται με πρωτόκολλο παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής που θα οριστεί με σχετική απόφαση της Γενικής Γραμματέως Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011.

Ο ανάδοχος οφείλει να αποδέχεται επιτόπιες επαληθεύσεις, ελέγχους ή/και επιθεωρήσεις από τα

αρμόδια ελεγκτικά όργανα ή/και να διαθέτει στοιχεία σχετικά με την εκτέλεση του έργου, εφ' όσον του ζητηθούν.

Β. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η διάρκεια των παρεχόμενων υπηρεσιών είναι 12 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. Το αναλυτικό χρονοδιάγραμμα θα αναγράφεται ρητώς στη σύμβαση.

Γ. ΚΟΣΤΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του παρόντος έργου δεν θα υπερβεί το ποσό των εκατόν είκοσι επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (127.500 €), πλέον του ΦΠΑ. Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνονται η αμοιβή του Αναδόχου, οι πάσης φύσεως αμοιβές, αποζημιώσεις και τα πάσης φύσεως δικαιώματα, συμπεριλαμβανομένων ρητώς των πάσης φύσεως συνεργατών και υπαλλήλων του Αναδόχου καθώς και του τεχνικού και λοιπού προσωπικού, το οποίο θα απασχοληθεί στο έργο, τα υλικά, μηχανήματα, εξαρτήματα και όλα τα είδη καθαρισμού που θα παρασχεθούν και θα χρησιμοποιηθούν από τον Ανάδοχο, τα γενικά ή ειδικά για την συγκεκριμένη περίπτωση έξοδά του, συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών και πάσης φύσεως φορολογικών ή άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημοσίου ή υπέρ οιοσδήποτε τρίτου και κάθε άλλη δαπάνη ή έξοδο που απαιτείται ή επιβαρύνει τη διεξαγωγή του έργου.

Στο ανωτέρω τίμημα συμπεριλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες αμοιβές και δαπάνες για την εκτέλεση του έργου χωρίς ουδεμία περαιτέρω επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής έστω και εξ επιγενόμενης αιτίας.

Η καταβολή των πληρωμών θα γίνεται τμηματικά, ανά δίμηνο και κατόπιν έκδοσης του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής.

Η καταβολή κάθε πληρωμής θα γίνεται με την προσκόμιση

- α) Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών
- β) Φορολογικής ενημερότητας σε ισχύ
- γ) Ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ
- δ) Αντίγραφο της ΑΠΔ
- ε) Τα αποδεικτικά της Τράπεζας που θα αποδεικνύεται ότι έχουν πραγματικά καταβληθεί μισθοί.

Δ. ΠΛΑΙΣΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η υλοποίηση του παρόντος έργου θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης. Ο Ανάδοχος, στον οποία θα ανατεθεί το παρόν έργο, αναλαμβάνει συνολικά την παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών, κατά την υλοποίηση του έργου, σύμφωνα με την παρούσα πρόσκληση και τις τρέχουσες κατευθύνσεις της Αναθέτουσας Αρχής. Σε περίπτωση μεταστέγασης του συνόλου των αναφερόμενων Υπηρεσιών σε άλλο/α κτίριο/α από το ως άνω περιγραφόμενο, η σύμβαση θα λυθεί αυτοδικαίως, χωρίς οποιαδήποτε αξίωση αποζημιώσεως εκ μέρους του αναδόχου. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους των Υπηρεσιών, η σύμβαση τροποποιείται ανάλογα.

Διευκρινίζεται ότι το προσωπικό που θα χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος θα επιλέγεται, προσλαμβάνεται και

αμείβεται αποκλειστικά από τον Ανάδοχο που θα είναι και εργοδότης του, ενώ η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει και δεν είναι δυνατό να έχει κάποια σχέση με αυτό.

III. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ – ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το δικαίωμα συμμετοχής για υποβολή προσφοράς στο έργο διέπεται κατά αναλογία από τη ρήτρα «αποκλειστικότητας» του άρθρου 19 της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31ης Μαρτίου 2004 «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, το οποίο ενσωματώθηκε στο εθνικό δίκαιο με το άρθρο 18 «**Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα**» του Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/16.03.2007) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπου αναφέρεται ότι «Η εκτέλεση συμβάσεων έργων, προμηθειών ή υπηρεσιών μπορεί να πραγματοποιείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευμένων θέσεων εργασίας, όταν η πλειοψηφία των ενδιαφερόμενων εργαζομένων είναι άτομα με ειδικές ανάγκες, τα οποία λόγω της φύσης ή βαρύτητας των ειδικών αναγκών τους δεν μπορούν να ασκήσουν επαγγελματική δραστηριότητα υπό κανονικές συνθήκες. Στην περίπτωση αυτή, η προκήρυξη του διαγωνισμού θα πρέπει να μνημονεύει την παρούσα διάταξη».

Ειδικότερα, σύμφωνα με το προοίμιο της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «Η απασχόληση και η εργασία είναι βασικά στοιχεία για την διασφάλιση ίσων ευκαιριών για όλους και συμβάλλουν στην κοινωνική ένταξη. Στο πλαίσιο αυτό, τα προγράμματα προστατευόμενων εργαστηρίων και προστατευόμενης απασχόλησης συμβάλλουν αποτελεσματικά στην ένταξη ή επανένταξη των ατόμων με αναπηρίες στην αγορά εργασίας. Ωστόσο, τα εργαστήρια αυτά ενδέχεται να μην είναι εις θέση να λαμβάνουν συμβόλαια υπό κανονικές συνθήκες ανταγωνισμού. Συνεπώς, είναι ενδεδειγμένο να προβλεφθεί ότι τα κράτη μέλη μπορούν να παραχωρούν κατ' αποκλειστικότητα στα εργαστήρια αυτά τα δικαιώματα συμμετοχής σε διαδικασίες ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων ή να αναθέτουν κατ' αποκλειστικότητα την εκτέλεση συμβάσεων στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης».

Στο πλαίσιο αυτό, η παρούσα πρόσκληση για υποβολή προσφοράς απευθύνεται σε συγκεκριμένους φορείς του Πίνακα Αποδεκτών (Κοι.Σ.Π.Ε.) που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 18 «**Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα**» του Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/16.03.2007).

B. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, δικαίωμα συμμετοχής στην παρούσα Πρόσκληση υποβολής προσφορών έχουν μόνο **Κοινωνικοί Συνεταιρισμοί Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.)** του άρθρου 12 του Ν. 2716/1999 (ΦΕΚ 96/Α) ή ενώσεις αυτών, εφόσον πληρούν τους όρους και τις ελάχιστες προϋποθέσεις που τίθενται κατωτέρω.

Επισημαίνεται ότι απαγορεύονται επί ποινή αποκλεισμού **οι υπεργολαβίες για μέρος ή σύνολο του έργου καθώς και οι εναλλακτικές προσφορές .**

Από το δικαίωμα να υποβάλουν προσφορά αποκλείονται οι προσφέροντες:

i) που βρίσκονται σε πτώχευση, εκκαθάριση, παύση δραστηριοτήτων, αναγκαστική διαχείριση ή αναγκαστικό συμβιβασμό ή εναντίον των οποίων έχει κινηθεί διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού, ii) που δεν είναι ασφαλιστικά και φορολογικά ενήμεροι, iv) των οποίων ο νόμιμος εκπρόσωπος έχει καταδικασθεί για συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, δωροδοκία, απάτη ή νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και v) όσοι έχουν καταδικασθεί για αδίκημα που αφορά στην επαγγελματική διαγωγή, βάσει απόφασης με ισχύ δεδικασμένου ούτε έχει διαπράξει επαγγελματικό παράπτωμα, που μπορεί να διαπιστωθεί με οποιοδήποτε τρόπο από την Αναθέτουσα Αρχή.

Οι προσφέροντες θα πρέπει υποχρεωτικά να δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο της καθαριότητας.

Γ. ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Για την υλοποίηση του έργου, ανάδοχος θα πρέπει να διαθέσει κατ' ελάχιστον έξι (6) άτομα που βρίσκονται σε προστατευμένη θέση εργασίας έως τη λήξη της σύμβασης, καθημερινά τις εργάσιμες ημέρες, από Δευτέρα έως και Παρασκευή, εντός του ωραρίου 15:00μ.μ. - 21:00.

Επίσης θα πρέπει να γίνεται καθημερινός έλεγχος των εργασιών από επόπτες καθαρισμού της αναδόχου εταιρείας.

IV. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές υποβάλλονται σε ένα πρωτότυπο το οποίο θα έχει όλες τις σελίδες αριθμημένες και θα είναι υπογεγραμμένες από το νόμιμο εκπρόσωπο.

Κάθε ενδιαφερόμενος θα πρέπει να συντάξει την προσφορά του στην ελληνική γλώσσα και να την υποβάλει σε ενιαίο φάκελο στη γραμματεία της ΕΥΣΕΚΤ (Κοραή 4, Αθήνα 105 64, 4^{ος} όροφος), το αργότερο έως την 07/01/2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00.

Διαγράφηκε: 19/12/2012

Διαγράφηκε: Τετάρτη

Ο ενιαίος φάκελος, στον οποίο θα αναγράφεται η ένδειξη «Να μην ανοιχτεί από την Υπηρεσία», θα συνοδεύεται από διαβιβαστικό έγγραφο, προκειμένου να πρωτοκολληθεί, υπογεγραμμένο και σφραγισμένο από τον νόμιμο εκπρόσωπο του προσφέροντα και στο οποίο θα αναφέρεται οπωσδήποτε ο τίτλος του έργου.

Κάθε προσφορά δεσμεύει τον προσφέροντα για 60 ημέρες από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής τους και περιλαμβάνει επί ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα:

Α) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Κοι.Σ.Π.Ε., με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, με την οποία ο προσφέρων να δεσμεύεται ότι (α) αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης, και (β) ότι μέχρι

και την ημέρα υποβολής της προσφοράς του: i) δεν έχει επέλθει λύση του νομικού προσώπου, δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν έχει κινηθεί εναντίον τους διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή άλλη ανάλογη διαδικασία, ii) δεν υπάρχουν άλλες τροποποιήσεις του καταστατικού ή του ιδρυτικού νόμου, κλπ. πέραν των προσκομιζόμενων, iii) ο προσφέρων είναι ασφαλιστικά και φορολογικά ενήμερος, iv) ότι ο νόμιμος εκπρόσωπος δεν έχει καταδικασθεί για συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, δωροδοκία, απάτη ή νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και v) ότι ο προσφέρων δεν έχει καταδικασθεί για αδίκημα που αφορά στην επαγγελματική διαγωγή, βάσει απόφασης με ισχύ δεδικασμένου ούτε έχει διαπράξει επαγγελματικό παράπτωμα, που μπορεί να διαπιστωθεί με οποιοδήποτε τρόπο από την Αναθέτουσα Αρχή. vi) Δεν τελεί σε αποκλεισμό από Διαγωνισμούς με βάση αμετάκλητη απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης κατά τα άρθρα 18, 34 και 39 του Π.Δ. 118/07 κατά την ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού. vii) Δεν έχει επιβληθεί η δεύτερη κύρωση από τους ελεγκτικούς μηχανισμούς του ΣΕΠΕ και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ λόγω παραβάσεων που αφορούν την αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή λόγω παραβάσεων της Εργατικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας, (άρθρο 68 του ν.3863/2010).

Β) Άδεια σκοπιμότητας του Ν 2716/1999 (ΦΕΚ 96/Α/17-5-1999) συνοδευόμενη από επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού ή του ιδρυτικού νόμου κλπ. του υποψηφίου νομικού προσώπου, μαζί με τις μέχρι την ημερομηνία υποβολής των προσφορών τροποποιήσεις του ή του κωδικοποιημένου καταστατικού.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του νομικού προσώπου, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών ή ιδρυτικών νόμων κλπ., ποιος δεσμεύει νόμιμα την εταιρία (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.) και η θητεία του ή των μελών του διοικητικού οργάνου.

Γ) Στοιχεία που να τεκμηριώνουν ότι ο υποψήφιος δραστηριοποιείται στο χώρο της καθαριότητας, συνοδευόμενα από υπεύθυνες δηλώσεις/βεβαιώσεις του Ν.1599/1986, με επικύρωση γνησίου της υπογραφής περί της αληθείας και της ακρίβειας των υποβαλλομένων στοιχείων.

Σε περίπτωση ένωσης απαιτείται να συμπεριλαμβάνεται στον φάκελο της Προσφοράς Συμφωνητικό συνεργασίας με το οποίο ορίζονται τα κύρια χαρακτηριστικά της ένωσης, οι σχέσεις των μελών της (ποσοστά συμμετοχής), καθώς και το μέλος που θα είναι επικεφαλής αυτής. Επίσης, θα πρέπει να εξουσιοδοτείται εκπρόσωπος της ένωσης ώστε να υπογράφει για λογαριασμό της ένωσης τα έγγραφα της προσφοράς, καθώς και κάθε άλλο, σχετικό με την πρόσκληση, έγγραφο.

Ε) Οικονομική Προσφορά

Η Οικονομική Προσφορά θα κατατίθεται **σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο** εντός του ενιαίου φακέλου της προσφοράς και θα περιλαμβάνει :

- α) έγγραφο με τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθεί στο έργο συνοδευόμενο με Κατάλογο του εν λόγω προσωπικού (ονοματεπώνυμο, ΑΜΚΑ), Σημειώνεται ότι το προσωπικό αυτό θα πρέπει να βρίσκεται στην πλειοψηφία του σε καθεστώς προστατευμένης θέσης εργασίας
- β) έγγραφο για τις ημέρες και ώρες εργασίας τους για την υλοποίηση του έργου
- γ) τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εν λόγω εργαζόμενοι και επισύναψη αντιγράφου αυτής
- δ) το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά της πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων
- ε) το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά
- στ) τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο

Η προτεινόμενη κοστολόγηση του έργου θα γίνει σε ευρώ (€) και θα περιλαμβάνει:

- συνολική τιμή για το έργο (χωρίς και με ΦΠΑ),
- ανάλυση του κόστους του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010, όπου θα αναφέρεται επίσης το ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής υπηρεσιών, αναλωσίμων, εργαλαβικού κέρδους και νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε μεταβολή.

Εάν στο διαγωνισμό οι προσφερόμενες τιμές είναι υπερβολικά χαμηλές θα εξετάζονται λεπτομερώς οι προσφορές πριν την έκδοση απόφασης κατακύρωσης. Για τον σκοπό αυτό θα ζητηθούν από τον προσφέροντα να παρασχεθούν εγγράφως οι αναγκαίες διευκρινίσεις σχετικά με τον οικονομικό χαρακτήρα

της διαδικασίας ή τις τεχνικές λύσεις που έχουν επιλεγεί ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο

προσφέρων για την παροχή υπηρεσιών, τις οποίες επαληθεύει πριν την απόρριψη της προσφοράς.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

Εναλλακτικές προσφορές ή προσφορές για μέρος του έργου δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται.

V. ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η ανάθεση και η εκτέλεση του έργου θα πραγματοποιηθεί, σύμφωνα με το ΠΔ 4/2002 (ΦΕΚ 3/Α/14.1.2002), τη με αριθμό 14053/2008 απόφαση, όπως ισχύει, τη με αριθμό 51540/ΕΥΣΣΑΑΟ3628/2010 (ΦΕΚ 1856/Β) απόφαση, το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και τους γενικούς και ειδικούς όρους της παρούσας. Ειδικότερα, η διαδικασία και τα κριτήρια για την επιλογή του Αναδόχου προσδιορίζονται ως εξής:

A. Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών

Η αξιολόγηση των προσφορών γίνεται από Επιτροπή που συγκροτείται στην ΕΥΣΕΚΤ για το σκοπό αυτό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011. Η Επιτροπή έχει την ευθύνη της παραλαβής, αποσφράγισης, ελέγχου και κατάταξης των προσφορών. Η Επιτροπή συντάσσει πρακτικό και εισηγείται προς τη Γενική Γραμματέα Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων, αρμόδια για την ανάθεση του έργου και την υπογραφή της σύμβασης.

B. Διαδικασία Επιλογής Αναδόχου και Ανάθεσης του Έργου

Η επιλογή του αναδόχου γίνεται με κριτήριο την χαμηλότερη τιμή.

Η διαδικασία για την επιλογή αναδόχου περιλαμβάνει κατά σειρά:

1. τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής καθώς και της πληρότητας των ελαχίστων προϋποθέσεων συμμετοχής. Σε περίπτωση που κάποιος προσφέρων δεν έχει προσκομίσει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής ή τα δικαιολογητικά δεν είναι πλήρη ή δεν πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις συμμετοχής, ο προσφέρων αποκλείεται από την περαιτέρω διαδικασία.
2. την αποσφράγιση των φακέλων με την οικονομική προσφορά, τον έλεγχο των οικονομικών προσφορών αναφορικά με τα οριζόμενα στο άρθρο 68 παρ. 1 του Ν. 3863/2010 που αφορούν σε οικονομικά στοιχεία και την τήρηση των Συλλογικών Συμβάσεων Εργασίας, και την κατάταξη των οικονομικών προσφορών που τηρούν τα ανωτέρω σε φθίνουσα σειρά, αρχόμενη από τον υποψήφιο που προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή, με σκοπό την ανάθεση στον προσφέροντα με τη χαμηλότερη τιμή.

VI. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί πλήρη εχεμύθεια, να μη γνωστοποιεί σε τρίτους και να κρατά μυστική κάθε πληροφορία που περιέρχεται στην αντίληψή του από την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης.

Ο Ανάδοχος έχει κάθε ευθύνη και υποχρέωση για την πρόσληψη, την αμοιβή και την ασφάλιση των εργαζομένων στο Ι.Κ.Α. ή σε άλλο φορέα ασφάλισης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διαιτητική απόφαση 51/2010 για τους όρους αμοιβής και εργασίας των εργαζομένων στις επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών όλης της χώρας (Πράξη Κατάθεσης Υπ. Εργασίας & Κοινων. Ασφάλισης 27/23-11-2010), καθώς και την Εγκύκλιο του Υπουργείου Απασχόλησης & Κοινωνικής Προστασίας υπ' αριθμόν 30440/08.05.2006.

Επιπλέον έχει κάθε ευθύνη και υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων των νόμων περί Υγιεινής και Ασφάλειας στους χώρους εργασίας Ν.1568/1985 (ΦΕΚ 177/Α/18-10-1985) «Υγιεινή & Ασφάλεια των Εργαζομένων», Π.Δ. 16/96 (ΦΕΚ 10/Α/18-1-1996) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας στους χώρους εργασίας ...» και Ν. 3850/10 (ΦΕΚ 84/Α/2-6-2010) «Κύρωση νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων», όπως εκάστοτε ισχύει.

Εν γένει, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί το σύνολο της σχετικής ισχύουσας νομοθεσίας και τις

διατάξεις για αμοιβές, ωράριο εργασίας, κοινωνικών παροχών, αποζημιώσεων, κ.λ.π., ευθύνεται δε έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης, που προκύπτει από αυτές. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση του εν λόγω όρου θα καταγγέλλεται η Σύμβαση με τον Ανάδοχο με κατάπτωση της εγγυητικής καλής εκτέλεσης υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, Υπουργείο Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας .

Τέλος έχει την υποχρέωση να τηρεί τα οριζόμενα στο άρθρο 68 «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών» του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115/Α/15-7-2010), όπως εκάστοτε ισχύει.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση της εργατικής νομοθεσίας (αποδοχές, ωράριο, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας κλπ.), η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση με τον Ανάδοχο.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος απασχολήσει αλλοδαπούς εργαζόμενους, οφείλει να διασφαλίσει ώστε αυτοί να πληρούν όλες τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις και οπωσδήποτε να είναι κάτοχοι άδειας παραμονής και εργασίας.

Ρήτρα Ηθικού περιεχομένου: Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί τα Άρθρα 138 και 182 της Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας και να μην απασχολεί ή εκμεταλλεύεται ανηλίκους κάτω των 15 ετών.

Ο Ανάδοχος είναι επίσης υποχρεωμένος να διαθέτει έμπειρο επόπτη, εκτός προστατευμένης θέσης εργασίας, ο οποίος θα φροντίζει για την άριστη εκτέλεση του έργου, θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την επιτήρηση του προσωπικού και θα αποτελεί το συνδετικό κρίκο μεταξύ Αναθέτουσας Αρχής και Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος έχει κάθε ευθύνη πληρωμής προστίμων ή αποζημιώσεων, σε περίπτωση ατυχήματος ή δυστυχήματος για το προσωπικό που θα διαθέτει για την εκτέλεση των υπηρεσιών καθαρισμού, όπως και κάθε αστική ή ποινική ευθύνη που θα προκύψουν άμεσα ή έμμεσα από την εκτέλεση των υπηρεσιών αυτών. Η δε Αναθέτουσα Αρχή ουδεμία σχέση έχει με το προσωπικό του Αναδόχου.

VII. ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών με πρακτικό της εισηγείται στη Γενική Γραμματέα Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων την ανάθεση του έργου στον προσφέροντα, ο οποίος σύμφωνα με τα παραπάνω υπέβαλε παραδεκτή προσφορά και την χαμηλότερη τιμή.

Μετά την έκδοσή της, η Απόφαση Ανάθεσης κοινοποιείται στον Ανάδοχο με fax.

Για την ενημέρωση όλων των ενδιαφερομένων, την ίδια ημέρα της κοινοποίησης δημοσιοποιούνται στην ιστοσελίδα www.esfhellas.gr ο ανάδοχος του έργου.

Ο Ανάδοχος, μέσα σε προθεσμία 10 εργάσιμων ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της Απόφασης Ανάθεσης θα πρέπει να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του έργου, προκειμένου να υπογραφεί η σχετική σύμβαση. Η εγγυητική επιστολή, η οποία καλύπτει ποσοστό 10% του συνολικού τιμήματος του έργου που αναφέρεται στην Απόφαση Ανάθεσης μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, επιστρέφεται μετά την οριστική παραλαβή του έργου.

Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της σύμβασης εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα Νομικά Πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν σύμφωνα με τη νομοθεσία των κρατών – μελών αυτό το δικαίωμα.

Η σχετική σύμβαση, που υπογράφεται μετά την προσκόμιση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, περιλαμβάνει αναλυτικά την περιγραφή του έργου καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, που αφορά την υλοποίηση του έργου. Η Σύμβαση θα καταρτισθεί με βάση τους όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα και στην προσφορά του Αναδόχου. Θα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους προς το περιεχόμενο της παρούσας.

Σε κάθε περίπτωση, εάν κατά τη διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης προκύψει ανάγκη αντικατάστασης προσωπικού που βρίσκεται σε προστατευμένη θέση εργασίας θα πρέπει απαραίτητα ο/η αντικαταστάτης να βρίσκεται επίσης στο ίδιο καθεστώς.

VII. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η συμμετοχή στην πρόσκληση υποβολής προσφορών συνεπάγεται πλήρη αποδοχή της παρούσας εκ μέρους του προσφέροντα. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της Σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει τη σχετική διαδικασία, χωρίς ουδεμία υποχρέωση για καταβολή αμοιβής ή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους προσφέροντες. Οι προσφέροντες δεν δικαιούνται ουδεμία αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη συμμετοχή τους.

Η παρούσα αποτελεί αναρτητέα πράξη στο Πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» (www.et.diavgeia.gov.gr) σύμφωνα με τον Ν. 3861/08-07-2010 (ΦΕΚ Α 112/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.

Επίσης θα αναρτηθεί για δεκαπέντε (15) ημέρες στην ιστοσελίδα της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Και Παρακολούθησης Δράσεων ΕΚΤ www.esfhellas.gr και θα αποσταλεί σε όλους τους Κοι.Σ.Π.Ε. (Πίνακα Αποδεκτών).

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΠΟΡΩΝ**

ANNA ΔΑΛΑΠΟΡΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ				
α/α	Κοι.Σ.Π.Ε.	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΚ	ΠΟΛΗ
1.	ΚοιΣΠΕ Το.Ψ.Υ. Νομού Χίου	Αερ. Ροδοκανάκη - Φάρκαινα (Πάρκινγκ Φάρκαινας)	821 00	Χίος
2.	ΚοιΣΠΕ "Διάπλους"	Λεωφ. Αθηνών 374, Χαϊδάρη	124 62	Αθήνα
3.	ΚοιΣΠΕ "Ευ Ζην"	Δωδεκανήσου 14, Αιγάλεω	122 41	Αθήνα
4.	ΚοιΣΠΕ Το.Ψ.Υ. Δωδεκανήσου	Λέπιδα	854 00	Λέρος
5.	ΚοιΣΠΕ Το.Ψ.Υ. Χανίων	Βοηθητική Οδός Σούδας	731 00	Χανιά
6.	ΚοιΣΠΕ "Κλιμαξ Plus"	Ευμολπιδών 30-32	118 54	Αθήνα
7.	ΚοιΣΠΕ "Νέοι Ορίζοντες"	Κολοκοτρώνη & Μητρ. Μεθοδίου	491 00	Κέρκυρα
8.	Κοι.Σ.Π.Ε. Το.Ψ.Υ. Πιερίας	25ης Μαρτίου 102	601 00	Κατερίνη
9.	Κοι.Σ.Π.Ε. Το.Ψ.Υ. Δ. Θεσσαλονίκης	Λαγκαδά 196	564 29	Θεσ/νίκη
10.	Κοι.Σ.Π.Ε. Το.Ψ.Υ. Αχαΐας "Φάρος"	Αθανασίου Διάκου 35, Ψηλά Αλώνια	262 24	Πάτρα
11.	Κοι.Σ.Π.Ε. Φωκίδας "Γιάννης Βολίκας"	Αγ. Θεοδώρων 19	331 00	Άμφισσα
12.	Κοι.Σ.Π.Ε. Το.Ψ.Υ. Κεφαλονιάς - Ζακύνθου "Ρότα"	Γεωργίου Βεργωτή 131	281 00	Κεφαλονιά

13.	Κοι.Σ.Π.Ε. "Διαδρομές"	Κ.Μπαλάνου 8, Μετς	11636	Καλλιθέα
14.	Κοι.Σ.Π.Ε. "Εικόνα"	Νοσοκομείο Γεννηματάς Λεωφ. Μεσογείων 154	115 27	Αθήνα
15	Κοι.Σ.Π.Ε. Ηλιοτρόπιο	Θεμιστοκλέους 3	15122	Μαρούσι
16	Κοι.Σ.Π.Ε. Άρτας - Πρέβεζας	Ψυχιατρική Κλινική Γενικού Νοσοκομείου Άρτας Λόφος Περάνθης	47100	Άρτα